

| | | | | | |
|--------|----------------------|-----|-------|-----------|----|
| 講座名 | 2026年向け パーフェクトローラー講座 | | | | |
| 試験種 | 司法書士 | | テープ | T-S02-271 | |
| 編 | 択一編 | | 科目 | 民法 | |
| 回数 | 1 回 | 講師名 | 根本 正次 | | 講師 |
| 配布/回収物 | | | | | |
| 品目コード | 名称 | | 配布クラス | 数 | 回収 |
| | 配布物はありません | | | | |
| 進行予定 | | | | | |
| 種別 | 実施時間 | | 収録 | | |
| 講義 | 1:25 | | ○ | | |
| 休憩 | 0:10 | | ○ | | |
| 講義 | 1:25 | | ○ | | |
| 特記事項 | | | | | |
| | | | | | |

| | 平均正答率・ランク数 | | | | |
|----------------|------------|------|------|------|------|
| | | 令 4 | 令 5 | 令 6 | 令 7 |
| 民法 総則 | % | 81.7 | 86.1 | 87.5 | 90.3 |
| | A | 2 | 3 | 3 | 3 |
| | B | 1 | | | |
| | C | | | | |
| 民法 物権 | % | 85.2 | 82.8 | 79.6 | 75.8 |
| | A | 8 | 8 | 8 | 7 |
| | B | 1 | 1 | 1 | 2 |
| | C | | | | |
| 民法 債権 | % | 88.7 | 72.6 | 58.8 | 62.8 |
| | A | 4 | 2 | 1 | 2 |
| | B | | 2 | 2 | 1 |
| | C | | | 1 | 1 |
| 民法 親族 相続 | % | 81.5 | 46.8 | 68.6 | 79.6 |
| | A | 4 | 1 | 1 | 3 |
| | B | | 1 | 3 | 1 |
| | C | | 2 | | |

Aランク : 正答率が70%～ Bランク : 69%～40% Cランク : 正答率が39%以下

<近年の傾向の変化>

- ① 普通抵当権が1問しか出題しない(令5)
- ② 法定担保物権(留置権, 先取特権)・質権の出題(令5・令6・令7)
- ③ 債権各論, マイナー分野からの出題(令6・令7)
- ④ 後見・保佐・補助の条文問題(令5・令6)
- ⑤ 親族の5分の3～2分の1が未出題の肢(令5・令6・令7)
- ⑥ 親族, 相続 マイナー分野からの出題(令5・令6)
- ⑦ 事例問題が少なく, 規範を直接問う問題が大半を占める出題(令5・令6)

復習の方法について

(1) 進んだページまで読む

<アウトプット確認パート>

- ① 条文部分 → 穴あき部分を考える(一言一句同じ必要なし)
- ② ○×がついている図表 → ○×の宣言
論点, 結論の図表 → 論点の結論を宣言
- ③ 暗記 マークの図表について, 暗記作業
→ 出来なかったところに色(淡い色又は消せるペン)をつけること

<読み込みパート> ※お時間がある方のみ

- ④ 暗記 マークがない図表 → 一通り読む

(2) (1) <アウトプット確認パート>でできなかったところの確認

※ 問題演習は不要 → (1) の作業の繰り返しを増やすこと

テーブルコード

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

p

9 4 IIの第三者に
あたらない

→ △保護されない
○無効処理

9 4 IIの第三者に
あたる

→ △保護される
○有効処理される

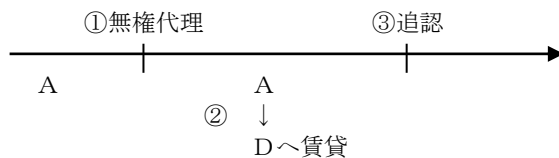
p

甲区 1 A
2 譲渡担保 B

甲区 1 A
乙区 1 抵当権 B

のはずが・・・

p



p

Aという行為

→
転換

Bという行為

無効
秘密証書遺言
出生届
出生届
縁組届

有効
自筆証書遺言
認知届
養子縁組届×
認知届×

p

売買
A ————— B
1 0 0 万 ●物
↓
3 0 万

●を返せ
A —————> B
← 3 0 万返せ? —————
3 0 万 ●物

テープコード

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

著作権者 株式会社東京リーガルマインド

(C) 2025 TOKYO LEGAL MIND K. K., Printed in Japan

無断複製・無断転載等を禁じます。