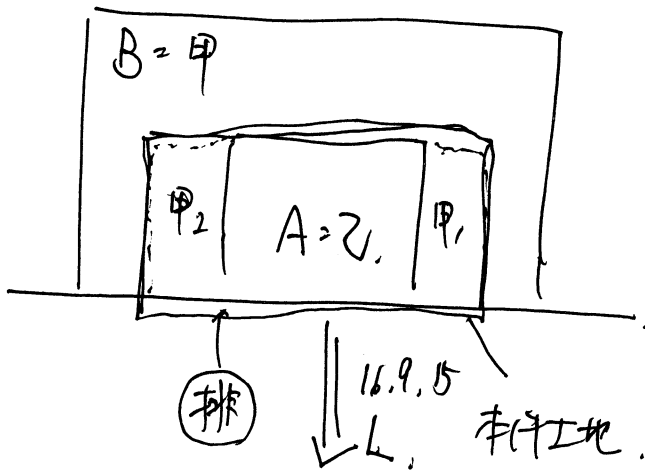


講座名	本試験分析会 民事系				
試験種	司法試験	テープ	J-L00-018		
編		科目			
回数	1 回	講師名	赤木 真也	講師	
配布/回収物					
品目コード	名称	配布クラス	数	回収	
1 LU17391	平成29年本試験徹底分析会 民事系	全クラス共通	1		
2 40JL00018	板書 (本紙)	全クラス共通	1		
進行予定					
種別	実施時間	収録			
講義	0:45	○			
休憩	0:06	○			
講義	0:50	○			
休憩	0:08	○			
講義	0:56	○			

最新情報はLECホームページでご案内しています。  
<http://www.lec-jp.com> 受講相談も受け付けています。  
 ©2017 TOKYO LEGAL MIND K.K., Printed in Japan



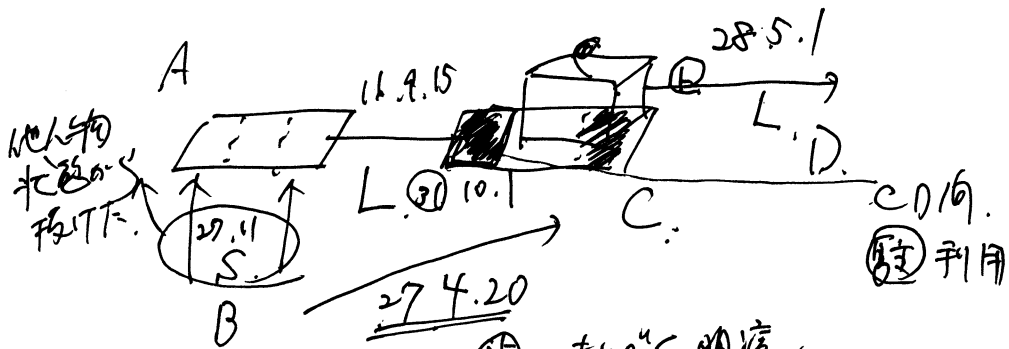
40JL00018



C ——— (建)

9.25  
消.

17.6 ~ 工事  
18.2.53} → 建 (建)



(建) = 未利用 < 明渡.

← (建) 9 明け取済.

↓

16.3

16.10.1 ~ 引渡.

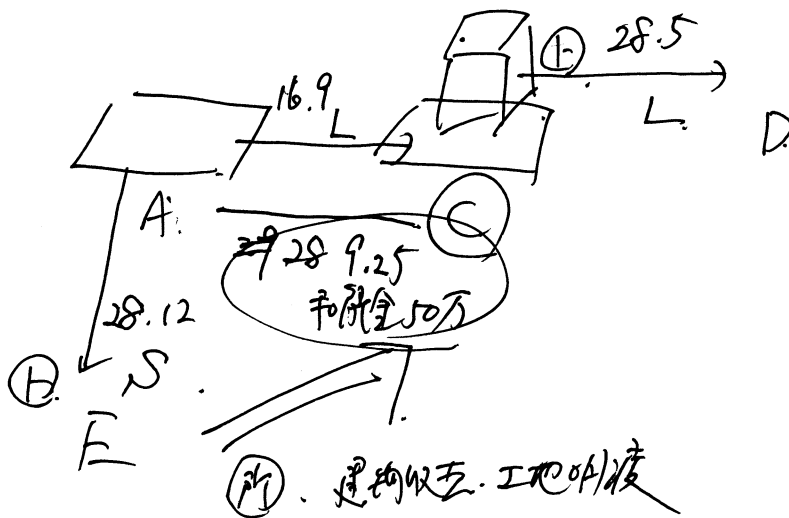
{ 継続的用途

{ 先借意思 客観化 ← 16.10.1

テープコード

J	L00	018
---	-----	-----

- ・ 出入り券の用紙上 ⇒ 用紙は常時  
使用できない
  - ・ 診療所用の建物所有目的 (国)  
⇒ (国主) は 貸付子利用
  - ・ 患者専用 + (保)
- ↳ 借居人・建物借居人  
自身の使用ではない

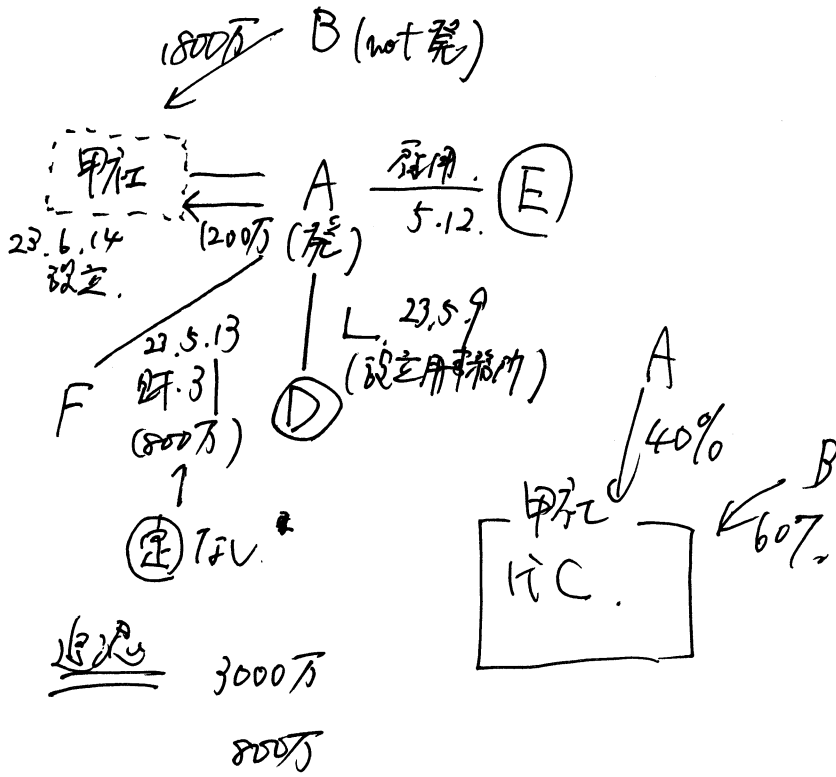


← C 借居権の持許  
(E. 借居人の地位承継)

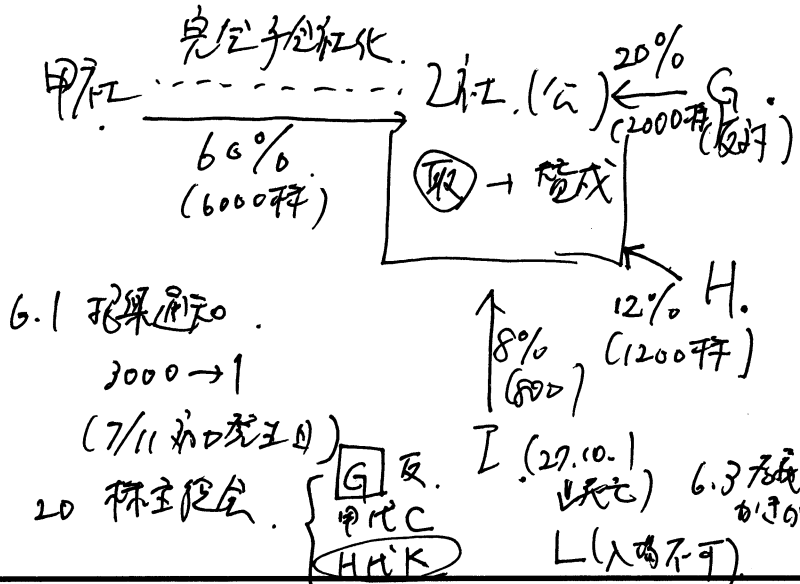
↑  
? A E 向の S 2/3  
明示の持許、  
? 移転? ←  
解決?  
要する + 和研

テープコード

J	L00	018
---	-----	-----



⇒ 1/5 につき 467万 (E). 309万 (D)  
(利益分配)



テープコード

J	L00	018
---	-----	-----

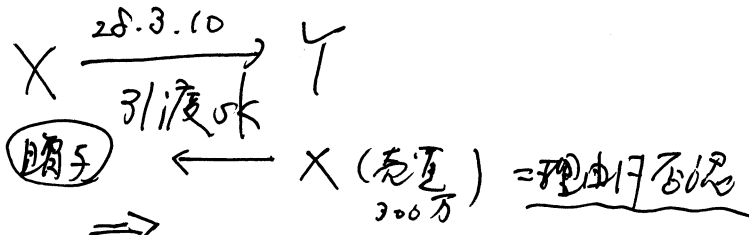
831Ⅰ } ① { 其學日 ⇒ L社参加せず  
 ↓ ② { 親証明  
 ↓ ③ { 代理人 180ⅠⅠ  
 ↓ ④ { 甲ⅠⅠ 行別証明?  
 ↓ ⑤ { 不立?  
 ↓ ⑥ { ~~不立~~ ⇒

「特主」<sup>4</sup> には  
~~親証明~~ せず  
 行使  
 ↓  
 124Ⅰ ?  
 相違 ?

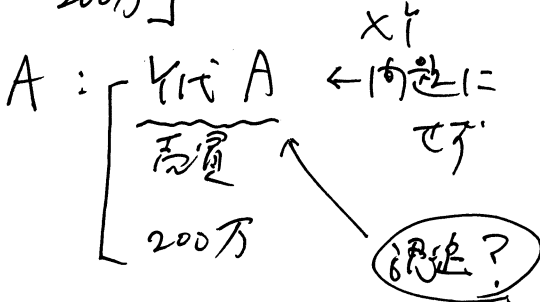
831ⅠⅠ

テープコード

J	L00	018
---	-----	-----



⇒  
 「仮に売買OK ← 否認の否認  
 200万」



P 「引換の判決」 弁. 1.

↓  
 事実 = 主要事実

(代) = 99% → 主要事実  
 否 ↓

不正打付 否認理由OK.

J1 : { 許諾物.  
 Xの陳述の法的意味合い.

↓  
 どの程度まで引換OK? ① → 許諾変更  
 (143)

220?      180?      どの程度? ... ②.

↑ OK.      ↑ Yに不正打付? (246)      ↓ 引換OK部分の増減.

テープコード

J	L00	018
---	-----	-----

X 引渡sk → Y  
 判: 引渡命令.  
 「200万と114Lに引渡せ」



X ← 代金sk. Y

原告(否認)  
代150(〃) ← 裁判力?

114L.

引渡命令

主文に包含するもの ⇒ 訴訟物

主文に及ぼす影響

↑  
 (高裁判)に  
 も及ぶ)引渡  
 sk.



主文に及ぼす  
 引渡命令  
 成否. (代金の算理?)

⇒ 条件満たさない ⇒ 執行できない ⇒ 裁判力がない?

主文に及ぼさない  
 「引渡せ」判決

↓  
 無条件で執行可能

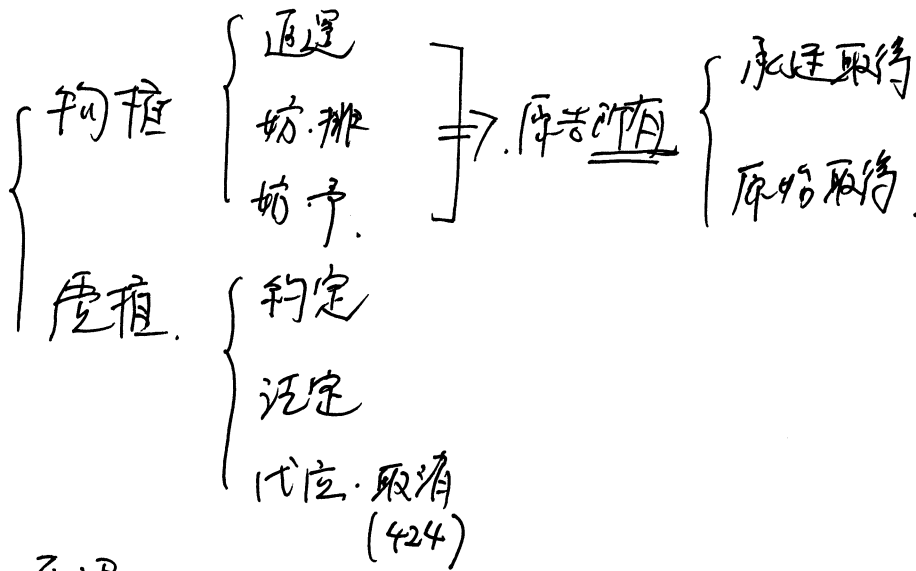
↓  
 被告の21万代金と積  
 積得必要

⇒ (原告)に及ぼす  
 ↓ 裁判力?

算理・判例ではない。

テープコード

J	L00	018
---	-----	-----



否認

or  
抗弁

- 不発生
- 消滅
- 行使阻止

物権の請求  
への抗弁

- 所有権喪失
- 所有権原
- 對抗要件の抗弁  
(欠却)
- 留置権

テープコード

J	L00	018
---	-----	-----