



# 2026年合格を目指す 宅地建物取引士

## 講義力が違う! LEC宅建実力派講師達!

土曜クラス担当



私と一緒に  
人生変えてみませんか?

こはら のりひこ

**小原典彦** LEC専任講師

[神戸本校 生講義担当]

最終学歴／桃山学院大学経済学部経済学科卒業

保有資格

宅地建物取引主任者(1988年9月合格)  
管理業務主任者(2003年4月合格)  
マンション管理士(2004年3月合格)

講師歴

昭和62年4月から宅建講師を務める。  
平成14年4月～LEC東京リーガルマインドで宅建講師を担当。  
梅田駅前本校をはじめ、関西各校で宅建講義を担当する。  
大学や大手企業での企業研修で宅建講師を多数担当。

私の講義の特長

まず、第一に過去に出題された頻出項目を確実に理解すること。  
何が?どのように出題されているのか?を知ることが優先課題です。そしてその理解を深めていけば、過去問題を確実に解法できるようになり本試験に必要な知識を習得できるようになります。過去問がスムーズに解けるようになれば合格を近くに引き寄せたも同然です。講義の中では過去10年の出題項目を逐一お伝えしていきます。出題が多い項目を優先的に学習して、少ない項目は後回しにすることで限られた時間でいかに効率よく学習するかも大きなポイントとなることでしょう。そのため講義中に具体的に過去問の頻出問題を随所で解いていただき、重要性の高い項目をその講義中に理解していただきます。テキストでのインプット学習と過去問題を使ったアウトプットが繰り返されて頻出項目の理解は磐石なものとなるでしょう。

私の講義では過去問題が確実に解けるようになる事を確信しています。

平日夜クラス担当



努力を楽しむ。  
見たことない自分に出会いましょう!

よしお たけのり

**吉尾武訓** LEC専任講師

[神戸本校 生講義担当]

最終学歴／関西外国語大学 外国語学部 英米語学科卒業

保有資格

宅地建物取引士(登録番号(兵庫)058840)  
賃貸不動産経営管理士(登録番号(1)063766)  
2級ファイナンシャルプランニング技能士  
管理業務主任者(登録番号19078095)

講師歴

2012年度より宅地建物取引主任者(当時)スーパー合格講座を担当。その後、株式会社東京リーガルマインドの職員として近畿の複数の教室の校長や大阪本部の試験課等を歴任。2019年度より、宅地建物取引士講師として教壇に復帰。資格取得サポート事業の裏方で活動した経験から、国家・民間資格試験の仕組みや攻略法を知り尽くし、最小限の労力で最大限の効果を得るための学習法を伝授する。

私の講義の特長

宅建試験の対策講座において、私が大切にしていることは「ド根性で丸暗記しないこと」です。民法、宅建業法、都市計画法、建築基準法、借地借家法・・・。これらは理由なく存在しているわけではなく、すべて明確な目的をもって施行されているものです。ですから、これらひとつひとつを学ぶ際には、「なぜ、こんなことを規制するのか?」「なぜ、こんな手続きが必要なのか?」「なぜ、AでなくBの権利が守られるのか?」といった理由や背景を同時に学ぶことで、それぞれの法律知識を深く理解することができます。

人は理解できたことしか記憶できません。理解が追いつかないことを覚えようとすると「ド根性の丸暗記」になってしまいます。これでは辛い勉強になってしまいますし、せっかく覚えた内容もすぐに忘れてしまうでしょう。そこで私の講義では、法律を「生きた知識」として身に付けていただきます。

それに加えて、私がすべての講義を通じて大切にしているのは『楽しむこと』。受験勉強だからといって、思いつめながら机に向かい続ける必要はありません。ぜひ私と一緒に「努力を楽しみながら」宅建合格を目指しましょう!

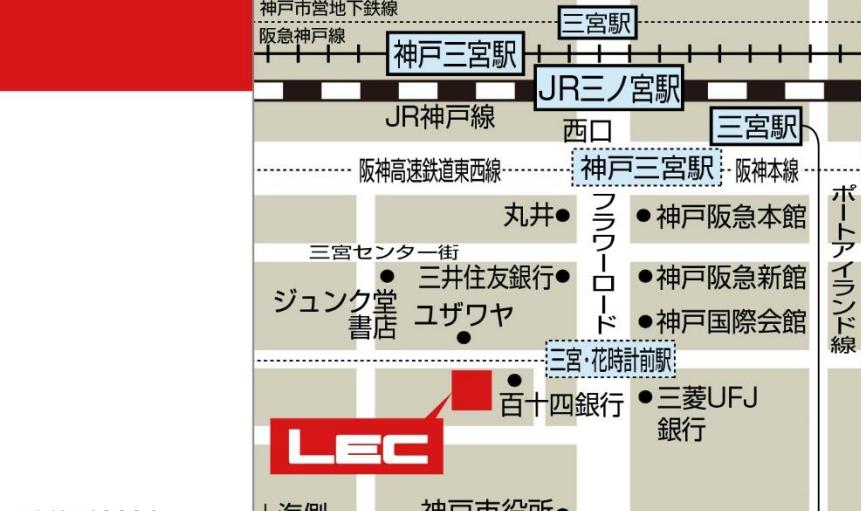
LEC東京リーガルマインド

**神戸本校 ☎ 078-325-0511**

〒650-0021 神戸市中央区三宮町 1-1-2 三宮セントラルビル (受付 6 階)  
JR・阪急・阪神三宮駅からフランワードを南へ徒歩 5 分、神戸国際会館の交差点を西折。  
■受付・開館／上記 HP 等でご確認ください。

この広告物は発行日現在のものであり事前の告知なしに変更する場合があります。予めご了承下さい。発行日: 2025年10月1日／有効期限: 2026年10月31日  
著作権者 株式会社東京リーガルマインド © 2025 TOKYO LEGAL MIND K.K., Printed in Japan 無断複製・無断転載等を禁じます。

▶ [www.lec-jp.com/school/kobe/](http://www.lec-jp.com/school/kobe/)



TV2510004