

		令和元年		令和2年								令和3年													
		12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月
期間		第14回 1年コース											第14回 2年コース												
実務に関する	1年	令和元年12月1日 ~ 令和2年3月31日																							
	2年	令和元年12月1日 ~ 令和2年10月31日																							
基本演習	1年	第14回1年コースと第13回2年コースは、同じ期間に基本演習を受講			① 更地 【2日】	② 借地権 底地 【3日】							③ ・自建 ・貸家 【2日】	④ 継続賃料 【3日】											
	2年												第14回2年コースと第15回1年コースは、同じ期間に基本演習を受講			① 更地 【2日】	② 借地権 底地 【3日】							③ ・自建 ・貸家 【2日】	④ 継続賃料 【3日】
実地演習	1年	【物件調査】 ・土地・建物 【一般実地演習・1回目報告】 ・住宅地・商業地 ・大規模画地・底地 (計)4件 >再履修	【一般実地演習・2回目報告】 ・低層住宅・業務用ビル ・居住用賃貸・オフィス用賃貸 ・借地権付建物(住宅地) or 借地権付建物(商業地) (計)5件			【一般実地演習・3回目報告】 ・宅地見込地等 or 工業地 ・マンション or 事務所、店舗ビル(区分) ・新規地代 or 新規家賃 ・継続地代 or 継続家賃 (計)4件 【一般実地演習・1回目・2回目報告】 で非認定となった類型の再履修期間																			
	2年	【物件調査】 ・土地・建物 【一般実地演習・1回目報告】 ・住宅地・商業地 (計)2件 >再履修	【一般実地演習・2回目報告】 ・大規模画地 ・底地 ・宅地見込地等 or 工業地 ・低層住宅 (計)4件			【一般実地演習・3回目報告】 ・業務用ビル ・居住用賃貸 ・オフィス用ビル (計)3件			【一般実地演習・4回目報告】 ・マンション or 事務所、店舗ビル(区分) ・借地権付建物(住宅地) or 借地権付建物(商業地) ・新規地代 or 新規家賃 ・継続地代 or 継続家賃 (計)4件			【一般実地演習・5回目報告】 【一般実地演習・1回目~4回目報告】で非認定となった類型の再履修期間 >再履修			【一般実地演習・6回目報告】 【一般実地演習5回目報告(再履修期間)】で非認定となった類型の再履修期間										
修了考査	1年	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">記述の考査(会場実施)</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">口述の考査(会場実施)</div> </div> <div style="margin-top: 10px;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 5px;">合格発表</div> <div style="margin-right: 5px;">合格者</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 5px;">登録申請</div> <div style="margin-right: 5px;">→</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;">鑑定士</div> </div> <div style="margin-top: 5px;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 5px;">合格発表</div> <div style="margin-right: 5px;">不合格者</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 5px;">再受験</div> </div> </div> </div> <div style="margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; margin-bottom: 5px;"> 【再受験①】 対象者: 不合格のうち基準に達した者 内容等: 不合格が通知された日から2ヶ月以内(4~5月頃)に、口述の考査のみ実施のうえ、合否決定する。 </div> <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> 【再受験②】 対象者: 不合格のうち基準に満たなかった者 及び 上記再受験①の不合格者 内容等: 次回の修了考査(1年後)を受験 (ただし、再履修(指定された複数類型に係る鑑定評価書等の作成)が必要) </div> </div>																							