

**「2019 分野別過去問解析+α答練 鑑定理論 第9回 解説」
の誤植の訂正**

拝啓 時下ますますご健勝のこととお喜び申し上げます。

この度「2019 分野別過去問解析+α答練 鑑定理論 第9回 解説」におきまして、下記の訂正が発生いたしました。深くお詫び申し上げますとともに、お手数をおかけ致しますが、当訂正表を参照の上、訂正の程何卒よろしくお願い致します。

2019 分野別過去問解析+α答練 鑑定理論 第9回 解説		
問4. 積算法による試算賃料		
頁・行	訂正前	訂正後
53 頁 上から6行目 「Ⅰ. 年額（年額実質賃料をXとする）」	$27,500,000 \text{ 円} \times 4.0\% + 863,000 \text{ 円} +$ $\underline{0.05X} = X$ $X \div \underline{2,066,316 \text{ 円}}$	$27,500,000 \text{ 円} \times 4.0\% + 863,000 \text{ 円} +$ $\underline{0.04X} = X$ $X \div \underline{2,044,792 \text{ 円}}$
53 頁 上から9行目 「Ⅱ. 月額」	$\underline{2,066,316 \text{ 円}} \div 12 \text{ ヶ月} \div \underline{172,000 \text{ 円}}$	$\underline{2,044,792 \text{ 円}} \div 12 \text{ ヶ月} \div \underline{170,000 \text{ 円}}$

今後このような不備が生じないよう、スタッフ一同努力してまいりますので、どうかよろしくお願い申し上げます。

敬具



FU19201