

令和 7 年 12 月吉日

「本試験過去問題集」ご購入の皆様へ

【令和 2 年度】 土地家屋調査士試験
問題冊子 訂正のお知らせ

この度は弊社「本試験過去問題集」をご購入いただきまして誠にありがとうございます。

同過去問題集の「【令和 2 年度】土地家屋調査士試験 問題冊子 (CU25236)」におきまして訂正箇所があることが判明いたしました。下記の通り訂正させていただきます。

ご迷惑をお掛けし大変申し訳ございませんが、何卒ご容赦いただきますようお願い申し上げます。

記

訂正箇所	【令和 2 年度】土地家屋調査士試験 問題冊子 (CU25236) 21 頁 第 19 問 選択肢 1 から 5 の組合せ
訂正方法	本ご案内 2 頁目 と差し替えて頂きますようお願い申し上げます。

以上

LEC 東京リーガルマインド
コールセンター
0570-064-464

平日 09:30～19:30

土・日・祝 10:00～18:00

※このナビダイヤルは通話料お客様ご負担となります。

※固定電話・携帯電話共通 (PHS・IP 電話からはご利用できません)。



第 19 問 次のアからオまでの記述のうち、第 1 欄及び第 2 欄の登記の申請又は嘱託をする場合の各登録免許税が、いずれも第 3 欄に記載された内容となるものの組合せとして誤っているものは、後記 1 から 5 までのうち、どれか。

なお、当該申請又は嘱託は、登録免許税の額が最も低額となるように申請するものとする。

	第 1 欄	第 2 欄	第 3 欄
ア	いずれも所有権の登記のある 2 筆の土地の合筆の登記の申請	所有権の登記のある土地の一部の地目が墓地になったためにする一部地目変更及び当該土地を 2 筆にする分筆の登記の申請	1,000 円
イ	2 筆の土地の所有権を敷地権とする所有権の登記のある 1 個の区分建物を 2 個の区分建物とする再区分の登記の申請	国と私人が共有する所有権の登記のある土地を 2 筆にする分筆の登記の申請	2,000 円
ウ	一棟の建物にいずれも所有権の登記のある 2 個の区分建物が属する場合に当該 2 個の区分建物を 1 個の区分建物でない建物とする区分建物の合併の登記の申請	いずれも所有権の登記のある 2 個の建物が合体して 1 個の建物となったためにする合体による登記等の申請	非課税
エ	いずれも所有権の登記のある 2 筆の土地の合筆の登記を、錯誤を原因として抹消する登記の申請	私人を所有権の登記名義人とする土地の一部を取得した地方公共団体が、私人に代位して行う当該土地を 2 筆にする分筆の登記の嘱託	非課税
オ	1 個の建物の表題部所有者の住所の変更の登記の申請	宗教法人が所有権の登記名義人である土地を 2 筆にする分筆の登記の申請	非課税

1 アウ 2 アエ 3 イエ 4 イオ 5 ウオ