

講座名	2024年向け パーフェクトローラー講座 無料体験会				
試験種	司法書士	テープ			
編	択一編	科目	民法		
回数	1 回	講師名	根本 正次	講師	
配布/回収物					
品目コード	名称	配布クラス	数	回収	
	配布物はありません				
進行予定					
種別	実施時間	収録			
講義	1:25	○			
休憩	0:10	○			
講義	1:25	○			
特記事項					

最新情報はLECホームページでご案内しています。
<https://www.lec-jp.com> 受講相談も受け付けています。
 ©2023 TOKYO LEGAL MIND K.K., Printed in Japan



SU23426

はじめに 対象：基準点付近

民法の傾向変化

- ① 普通抵当権が1問しか出題しない(令3・令4・令5)
- ② 法定担保物権・質権の出題(令3・令4・令5)
- ③ 債権各論は満遍なく勉強をすること(令4)
- ④ 裁判所への申立人を問う問題(令3)
- ⑤ みなす・推定のひっかけ(令3)
- ⑥ 条文問題(事例問題以外)が多い(令4・令5)
- ⑦ 後見の条文問題(令4・令5)

復習

(1) 進んだページまで読む

<アウトプット確認パート>

- ① 条文部分 → 穴あき部分を考える(一言一句同じ必要なし)
- ② ○×がついている図表 → ○×の宣言
論点, 結論の図表 → 論点の結論を宣言
- ③ 暗記 マークの図表について, 暗記作業
→ 出来なかったところに色(淡い色又は消せるペン)をつけること

<読み込みパート>

- ④ 暗記 マークがない図表 → 一通り読む

(2) (1) でできなかったところの確認

※ 問題演習は不要 → (1) の作業の繰り返しを増やすこと

p

94Ⅱの第三者に
あたらない

→ △保護されない
○無効処理

94Ⅱの第三者に
あたる

→ △保護される
○有効処理される

p

甲区 1 A
2 譲渡担保B

のはずが・・・

甲区 1 A
乙区 1 抵当権 B

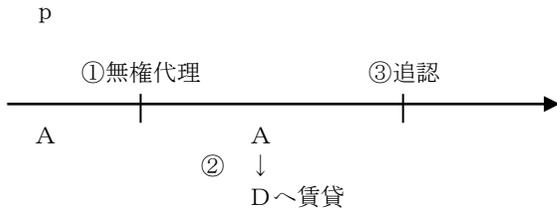
p

本来の代理権

代理人の行為

テープコード

--	--	--



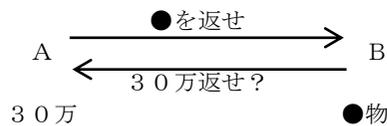
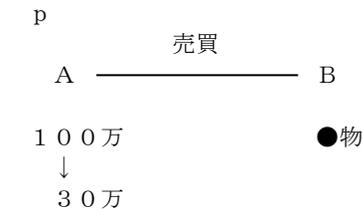
Aという行為

- 無効
- 秘密証書遺言
- 出生届
- 出生届
- 縁組届

→
転換

Bという行為

- 有効
- 自筆証書遺言
- 認知届
- 養子縁組届×
- 認知届×



<p>P</p> <p>○○したら、売買する</p> <p>A ←————→ B</p> <p>不安定 不安定 ○</p>	<p>10/1 11/1</p> <p>—————> ○</p> <p>売買をするが、 11/1に所有権移転する</p>
<p>○○したら、婚姻する</p> <p>A ←————→ B</p> <p>不安定 不安定 ×</p>	<p>10/1 11/1</p> <p>—————> ×</p> <p>11/1に婚姻する</p>
<p>○○したら、取消をする</p> <p>A —————> B</p> <p>不安定 不安定 ×</p>	<p>10/1 11/1</p> <p>—————> ×</p> <p>11/1に相殺する</p>
<p>10/1 条件成就</p> <p>—————></p> <p>「○○したら 売買する。 10/1から売買 したことにする」</p>	<p>10/1 11/1</p> <p>—————></p> <p>売買 11/1が到来したら所有権は 移転する ただし、その移転は、 10/1に移転したことにする</p>

テープコード

--	--	--

LEC 東京リーガルマインド

著作権者 株式会社東京リーガルマインド

(C) 2023 TOKYO LEGAL MIND K. K., Printed in Japan

無断複製・無断転載等を禁じます。